

Gemeinsame öffentliche Bekanntmachung der Samtgemeinde Kirchdorf und der Gemeinde Kirchdorf

Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB der im Parallelverfahren aufgestellten 107. Flächennutzungsplanänderung, - Gewerbegebiet Kirchdorf- und des Bebauungsplanes Nr. 39 „Erweiterungsbereich Wehrmannsdamm“

Die Entwürfe der **107. Flächennutzungsplanänderung** (Aufstellungsbeschluss 12.07.2016) und des **Bebauungsplanes Nr. 39 „Erweiterungsbereich Wehrmannsdamm“** (Aufstellungsbeschluss 24.09.2015) liegen mit Begründungen einschl. Umweltberichte in der Zeit vom

11.09.2017 bis einschließlich 10.10.2017

während der Sprechzeiten in Zimmer 19 im Rathaus der Samtgemeinde Kirchdorf, Rathausstraße 12, 27245 Kirchdorf, öffentlich aus.

Der Umweltbericht enthält Informationen zu den Auswirkungen zu den Schutzgütern:

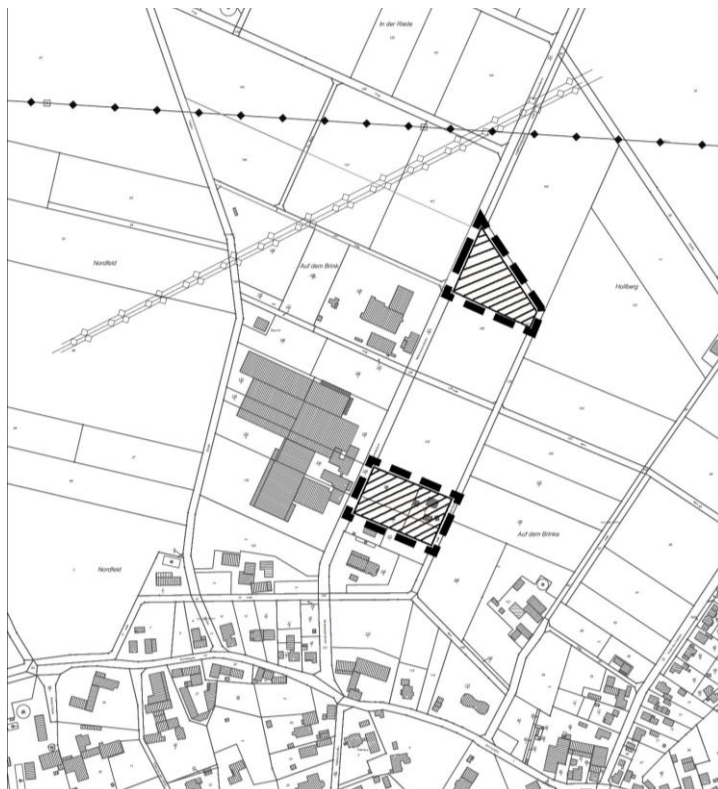
- Mensch
- Tiere und Pflanzen
- Kultur-, Sachgüter
- Boden
- Wasser
- Klima/Luft
- Landschaft

Weiter liegen zu jedem Verfahren jeweils vier Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit Umweltbezug sowie von Privatpersonen zu den Themen Kompensation, Niederschlagswasserbeseitigung, Verschattung und Gewässerunterhaltung sowie eine Schalltechnische Untersuchung aus.

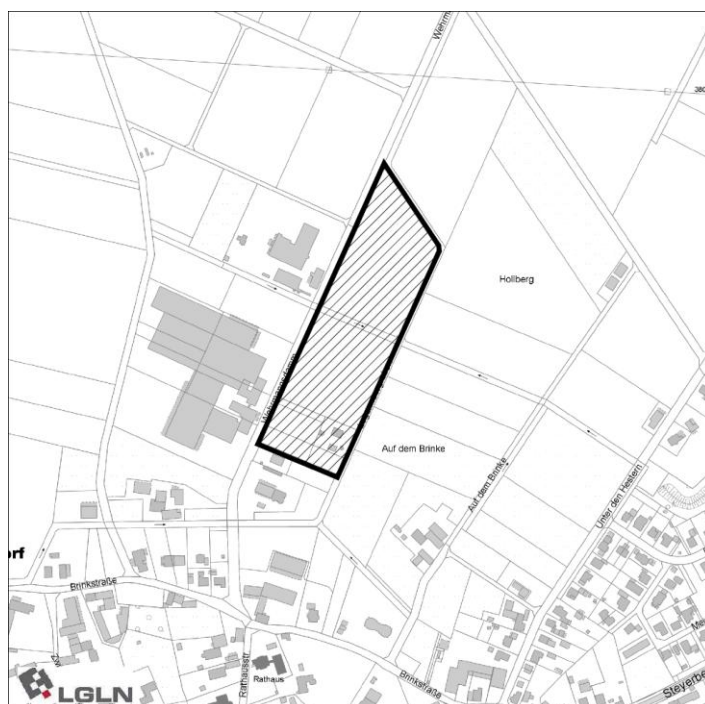
Gegenstand der Planung ist die Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes.

Die genaue Lage des Plangebietes ist dem nachfolgenden Kartenausschnitt (unmaßstäblich) zu entnehmen.

Geltungsbereiche der 107. Flächennutzungsplanänderung



Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 39 „Erweiterungsbereich Wehrmannsdamm“



Während dieser Frist können von jedermann Anregungen und Stellungnahmen vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben.

Sprechzeiten:

Montag bis Mittwoch **08.00 bis 12.00 Uhr** und **14.00 bis 16.00 Uhr**
Donnerstag **08.00 bis 12.00 Uhr** und **14.00 bis 18.00 Uhr**
Freitag **08.00 bis 12.00 Uhr**

Kirchdorf, 21.08.2017

Samtgemeinde Kirchdorf
Der Samtgemeindebürgermeister

Kammacher

Gemeinde Kirchdorf
Der Bürgermeister

Könemann